

Was erwartet Sie?

- Die Bürgerumfrage kann direkt im Bauwagen ausgefüllt werden (auch ohne Internet oder Online-Zugang).
- Gelegenheit zum Austausch und Gespräch über:
 - Bäume und Grünflächen,
 - Ortsbild und Begegnungsorte,
 - Wünsche und Prioritäten für die Zukunft Oberhachings.

Warum gemeinsam mit den Freien Bürgern?

Die ISUS Stiftung hat das Thema Baumschutz und Ortsentwicklung an alle Fraktionen im Gemeinderat herangetragen.

Die Freien Bürger Oberhaching haben dieses Thema als einzige Fraktion aufgegriffen und in den Gemeinderat eingebracht.

Gemeinsam suchen wir das Gespräch mit den Bürgerinnen und Bürgern, um unterschiedliche Meinungen und Erfahrungen sichtbar zu machen.

Kommen Sie vorbei – wir freuen uns auf das Gespräch! Jede/r ist willkommen.



Foto: Privat/KI

Wer steht hinter der Umfrage?



Die **InnovationsStiftungUmweltSchutz (ISUS Stiftung)** ist eine private, gemeinnützige Stiftung mit Sitz in Deisenhofen. Sie setzt sich für den Erhalt biologischer Vielfalt und nachhaltige Projekte ein, die helfen die Lebensqualität zu fördern.

Die Stiftung unterstützt lokale Projekte und Initiativen in den Bereichen Umwelt und Nachhaltigkeit und setzt dabei auch auf den Dialog zwischen Bürgerinnen und Bürgern, Verwaltung und Politik.

Beim Thema Baumschutz und Ortsbild engagiert sich die ISUS Stiftung, weil Entscheidungen zu Bäumen, Grünflächen und öffentlichem Raum langfristige Auswirkungen auf die Lebensqualität haben. Mit dieser Umfrage möchten wir ein unabhängiges Stimmungsbild aus der Bevölkerung erhalten – als Basis für unsere weiteren Arbeiten auf diesem Gebiet.

ISUS Stiftung

Ulrike Sauer, geschäftsführender Vorstand
Fichtenstraße 5 | 82041 Oberhaching
info@isus-stiftung.de



An alle Haushalte:

Ihre Meinung zählt!

WIE SOLL OBERHACHING IN 10 JAHREN AUSSEHEN?



Foto: Christine Weiss

info@isus-stiftung.de



Bäume, Grünflächen und Ortsentwicklung nach dem 1. Oktober 2025

Was hat sich geändert?

Seit dem 1. Oktober 2025 sind Änderungen der Bayerischen Bauordnung in Kraft getreten. Unter anderem sind wichtige Regelungen weggefallen, die bisher den Umgang mit Bäumen und Grünflächen in den Gemeinden bestimmt haben.

Das bedeutet für Oberhaching konkret:

🌿 **Kein genereller Schutz mehr für Bäume**
Bäume, die nicht als Naturdenkmal oder über Bebauungspläne gesichert sind, können gefällt werden – ohne verpflichtende Ersatzpflanzung.

🌿 Kein Baumschutz auf Baustellen

Auch wenn der Erhalt von Bäumen auf einem Baugrundstück vorgesehen ist, ist deren Fortbestand gefährdet: Denn es gibt keine Bestimmungen zu Schutzvorkehrungen mehr, sodass viele Bäume Bauarbeiten nicht überstehen werden.

🌿 Kein Schutz für Nachbarbäume

Wurzeln und Kronen angrenzender Bäume können bei Bauvorhaben beschädigt werden. Es sind keine Auflagen mehr notwendig, die dies verhindern könnten.

🌿 Wegfall verbindlicher Pflanzgebote

Vorgaben zur Durchgrünung, zu Ersatzpflanzungen oder zur Sicherung von Grünzügen entfallen.

Kurz gesagt:

Ohne neue, klare Regeln kann sich das Ortsbild Oberhachings durch den Verlust alten Baumbestands verändern.

Warum bitten wir Sie um Ihre Meinung?

Die Gemeinde Oberhaching bereitet derzeit Gespräche an einem Runden Tisch vor, um über den zukünftigen Umgang mit Bäumen, Grünflächen und öffentlichen Räumen zu beraten.

Die ISUS Stiftung ist zu diesen Gesprächen eingeladen. Wir möchten, dass diese Gespräche auf einem breiten Meinungsbild aus der Bürgerschaft geführt werden. Deshalb startet die ISUS Stiftung diese Bürgerumfrage.

Unsere Umfrage greift bewusst alltagsnahe Themen auf:

- 🌿 Bäume und Grünflächen,
- 🌿 Ortsbild und öffentliche Räume,
- 🌿 Begegnungsorte und Aufenthaltsqualität.

Welche Rolle sollen diese Aspekte in Zukunft für die Entwicklung Oberhachings spielen? Sagen Sie's uns!

- 🌿 Die ISUS Stiftung bringt Ihre Meinung in die Gespräche am Runden Tisch ein.
- 🌿 Es gibt kein richtig oder falsch.

Uns interessiert, wie Sie, die Bürgerinnen und Bürger Oberhachings, darüber denken.

Ohne Wurzelschutz wurden diese alten Bäume nun zu einer Gefahr und müssen daher gefällt werden. ►

Mitreden – online, analog und im Gespräch

Online: www.isus-stiftung.de

Analog: Fragebögen liegen bei der ISUS Stiftung aus und können dort ausgefüllt werden.

Einladung zum Bauwagengespräch
Persönlich. Offen. Unkompliziert.

📅 **Freitag, 6. Februar**

📍 **Beim Wochenmarkt Oberhaching**

🕒 **Uhrzeit: 13–18 Uhr**

🔪 **Für das leibliche Wohl sorgt Christine, ehemalige Köchin vom Bio G'wölb**

Die ISUS Stiftung lädt gemeinsam mit den Freien Bürgern Oberhaching zu einem offenen Bauwagengespräch ein.

